

## ELENCO GENERALE DOCUMENTI 730 E UNICO

### PORTARE FOTOCOPIE A4 LEGGIBILI e ORIGINALI DEI DOCUMENTI

#### *DATI DEL CONTRIBUENTE DICHIARANTE/CONIUGE DICHIARANTE/TUTORE:*

- FOTOCOPIA Documento di riconoscimento valido almeno fino al 23/7/2019
- FOTOCOPIA Tessera sanitaria del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico (con reddito = o inferiore a **2.840,51**) anche per i familiari di extracomunitari (con dichiarazione consolato)
- RESIDENZA/domicilio fiscale al 1/1/18 e 1/1/19, data esatta eventuale variazione
- STATO CIVILE e data di eventuale variazione
- Dichiarazione dei redditi 2017 elaborata nel 2018 (730 o Unico), comprese eventuali deleghe F24 (irpef-addizionali e cedolare secca) e documentazione per crediti in sospeso da portare in compensazione

**DATI DEL DATORE DI LAVORO/ENTE PENSIONISTICO 2019 se diverso da quello indicato sul CU e se il lavoro è in corso almeno fino a luglio 2019:** Codice fiscale/Partita IVA, Ragione Sociale, Indirizzo, n. di telefono, e-mail del sostituto d'imposta che effettuerà il conguaglio con le **COMPETENZE DAL MESE DI LUGLIO 2019 - pensionati da AGOSTO/SETTEMBRE 2019.**

#### ***DOCUMENTAZIONE PER REDDITI POSSEDUTI/PERCEPITI***

##### *REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI*

- Modelli CU o attestazione del datore di lavoro delle somme corrisposte a Colf o Badanti
- Certificato di Pensioni integrative e/o di Pensioni estere o RITA
- Dichiarazione assegni periodici percepiti dal coniuge con relativa sentenza di separazione o divorzio

##### *ALTRI REDDITI*

- Certificazione compensi per lavoro autonomi/occasionale e/o commerciale non abituale
- Certificazione compensi percepiti per attività sportiva dilettantistica
- Certificazione corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- Attestazione redditi da capitale e utili
- Certificazione redditi diversi percepiti dagli eredi (esclusi ratei pensione e arretrati /TFR)
- Certificazione redditi da locazioni brevi (la cui durata non supera i 30 giorni)
- Attestazione somme conseguite a titolo di rimborso di oneri che hanno dato diritto ad una detrazione in anni precedenti e nel 2018 sono stati rimborsati da terzi

##### *TERRENI/FABBRICATI PER NUOVI UTENTI E IN CASO DI VARIAZIONI*

- Visura catastale
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- Contratti di locazione VIGENTI NELL'ANNO DI IMPOSTA e registrati (dati relativi alla registrazione del contratto) e relativo canone percepito anche per LOCAZIONI BREVI (inf. A 30 gg)
- Per cedolare secca: contratto di locazione registrato, Mod.69 o SIRIA, lettera e ricevuta della raccomandata spedita all'inquilino

#### ***DOCUMENTAZIONE PER PRINCIPALI SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI PAGATE NEL 2018***

##### **Casa**

- Contratto di locazione registrato (dati relativi alla registrazione del contratto in essere)
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa e fatture pagate al notaio per la stipula del mutuo
- Atto di acquisto, atto di mutuo per acquisto/ristrutturazione/costruzione, fattura notaio per acquisto (anche in caso di rinegoziazione); atto acquisto box pertinenziale con dichiarazione spese realizzazione
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto dell'immobile da adibire ad **ABITAZIONE PRINCIPALE**
- Documentazione per detrazione 36% - 50% - 65%: fatture relative ai lavori eseguiti (anche sistemazione a verde), bonifici bancari o postali con gli estremi di legge, concessioni edilizie, DIA, comunicazione al Centro Operativo di Pescara con ricevuta della raccomandata (solo per interventi effettuati fino al 13/5/2011) e dati identificativi dell'immobile(+ENEA)
- Documentazione per detrazione 55% - 65%: fatture relative ai lavori eseguiti, bonifici bancari o postali con gli estremi di legge, attestato di certificazione/qualificazione energetica (ALLEGATO A), scheda informativa (ALLEGATO E o F), ricevuta della documentazione ENEA
- documentazione di interventi per acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali, per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione di acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative.
- Documentazione spese 2018 per **ARREDO** (mobili e/o grandi elettrodomestici di classe non inferiore A+) di

IMMOBILI ristrutturati che fruiscono di detrazione del 50% prevista per interventi di recupero del patrimonio edilizio iniziati da 1/1/17 a 31/12/18: fatture di acquisto con specifica della natura, qualità e quantità dei beni acquistati, bonifici, ricevute pagamenti con carte di credito o debito, doc.acquisti a rate (NO CONTANTI)

- Contratto di affitto **con dati catastali e autorizzazione del proprietario per interventi e spese sostenute dal conduttore o comodatario**
- Dichiarazione del condominio per lavori su parti comuni
- Ricevute per tasse consorzi bonifica

**PER LE PRATICHE PRESENTATE LA PRIMA VOLTA A QUESTO CAF che hanno in corso oneri rateizzati è necessario portare la documentazione iniziale dell'onere (es. ristrutturazioni o arredo o Iva su abitaz. classe A ecc)**

## Figli

- Quietanze per rette pagate per asilo nido (privato o pubblico) (non detraibili se c'è bonus nido)
- Ricevute spese di istruzione (tasse iscrizione, spese di frequenza, pre-doposcuola, mense, viaggi di istruzione: dal materna a superiori, private o pubbliche)
- Ricevute per contributi volontari scolastici deliberati dalle istituzioni scolastiche e erogazioni liberali a istituzioni scolastiche
- Ricevute dell'**associazione sportiva dilettantistica** per attività (dai 5 ai 18 anni)
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o c/o convitti (SOLO SE DISTANZA ALMENO 100 km dal comune di residenza, anche nella stessa provincia )in Italia e all'estero
- Ricevute Tasse corsi di istruzione universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria

## Ex Coniuge

- Ricevute pagamento assegni periodici versati per mantenimento dell'ex coniuge: sentenza di separazione, codice fiscale dell'ex coniuge

## Assicurazione e previdenza

- Dichiarazione rilasciata dall'assicurazione per premi detraibili vita e/o infortuni e/o rischio di non autosufficienza, eventi calamitosi (importo o percentuale)
- Ricevute contributi per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assic. casalinghe)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori e/o volontari (riscatto laurea, ecc)
- Quietanza di versamento Fondi previdenza complementare
- Contributi versati dai pensionati a casse di assistenza sanitaria con fini assistenziali

## Spese Sanitarie

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche,
- Scontrini farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia, alimenti ai fini medici speciali) con codice fiscale beneficiario e Ticket ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Ricevute per acquisti/affitto protesi sanitarie, dispositivi medici
- Ricevute per fisioterapia, kinesiterapia, laserterapia e spese sanitarie sostenute all'estero
- Ricevute per spese sanitarie per disabili riconosciuti da Comm.Medica (mezzi necessari per accompagnamento, trasporto, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici volti a migliorare autosufficienza anche per DSA)
- Ricevute per spese per acquisto e straordinaria manutenzione veicoli per disabili (autoveicoli o motoveicoli)
- Ricevute per spese per addetti all'assistenza specifica (badante, ricoveri negli Istituti di Assistenza)
- Ricevute per spese veterinarie

## Altro

- Ricevute Erogazioni liberali (Onlus, Contributi a Paesi in via di sviluppo, Istituzioni religiose, Partiti Politici, Ist. Scolastici, Società e Associazioni Sportive Dilettantistiche, Società di Mutuo Soccorso, ecc....) no contanti
- Ricevute versamenti contributi all' INPS per lavoratori domestici e all'assistenza familiare
- Ricevute per spese acquisto e mantenimento di cani guida sostenute dai non vedenti, interpretariato per sordi
- Spese funebri (sostenute per la morte di persone, indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con esse).
- Ricevute acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale.
- Certificazione per somme restituite a Enti nel 2018 riscosse in anni precedenti

### PER APPUNTAMENTO:

**VIA GRADO N. 26/A CREMONA tel. 0372/080620 - mail: [allservices@allcremona.it](mailto:allservices@allcremona.it)**  
tariffa 730 base a partire da euro 28,00